

## 令和8年度新入生 下宿物件

※令和7年6月12日現在

番号	下宿名	地域	住所	家賃(円)	敷金・礼金・権利金・仲介料	間取り	備考	お問い合わせ先
1	アーバンハイツ八木	桐生市	本町 2丁目6-5	21,000円	権利金・敷金・卒業迄更新無し 共益費1,000円	1K	3階建マンション、インターネットWi-Fi無料、防犯カメラ設置 洗濯機、エアコン、冷蔵庫、衛星放送、カーテン、 全室日当たり良好、大家日中アパート在中、 商店街・病院・郵便局・銀行他近く 生活便利、通学バス停徒歩5分、桐生駅自転車5分	桐生市末広町7-13 八木秀次 TEL:0277-22-3571 FAX:0277-22-3571 携帯:080-1150-3993
2	グレイスヴィラ	みどり市	笠懸町阿左美693-1	42,000円	敷金60,000円 礼金:更新料無し 共益費3,000円	1LDK	バス・トイレ別、ドアフォン、駐車場あり(3,300円)、エアコン・ガスコンロ完備、 浴室換気乾燥機 桐生大学様まで1KM(徒歩12分)、☆空室1部屋	ホームメイト 東建コーポレーション(株)太田支店 TEL:0276-47-7020 ADD:群馬県太田市龍舞町1618-3
3	グリルスⅠⅡ	みどり市	笠懸町阿左美2717-1	36,000円～ 39,000円	敷金50,000円 礼金:更新料無し 共益費3,250円	1K	バス・トイレ別、ドアフォン、駐車場あり(3,300円)、エアコン・ガスコンロ完備、 浴室換気乾燥機 桐生大学様まで3KM(徒歩38分)、☆空室2部屋	
4	サンヴィレッジⅠⅡ	太田市	大原町298-4	48,000円～ 51,000円	敷金48,000円～ 礼金:更新料無し 共益費3,000円	1LDK	バス・トイレ別、ドアフォン、駐車場あり(3,300円)、エアコン完備、 浴室換気乾燥機 桐生大学様まで3.3KM(徒歩42分)、☆空室4部屋	
5	アラモードスクエア	太田市	大原町2177-139	49,000円	敷金40,000円 礼金:更新料無し 共益費3,000円	1LDK	バス・トイレ別、ドアフォン、駐車場あり(3,300円)、エアコン完備、 浴室換気乾燥機 桐生大学様まで4.9KM(自転車で約20分)、☆空室1部屋	
6	ピア・グランディール	みどり市	笠懸町阿左美2396-8	37,000円～	敷金37,000円～ 礼金:更新料無し 共益費3,250円	1K	バス・トイレ別、ドアフォン、駐車場あり(3,300円)、エアコン完備、 インターネットWi-Fi無料、浴室換気乾燥機 桐生大学様まで3.1KM(自転車で約15分)、☆空室2部屋	
7	カサ・ベルデⅡ	みどり市	笠懸町阿左美3579	38,000円	敷金60,000円～ 礼金:更新料無し 共益費3,250円	1K	バス・トイレ別、ドアフォン、駐車場あり(3,300円)、エアコン完備、 浴室換気乾燥機 桐生大学様まで2.8KM(自転車で約13分)、☆空室2部屋	
8	レオパレス阿左美	みどり市	笠懸町阿左美994-1 大学まで約1.2キロ	32,000円～	敷金無し 礼金:32,000円～ 基本清掃費:41,800円 更新料:16,500円(2年毎) 共益費:6,000円、環境維持費:550円 仲介手数料無し	1K	家具・家電付き、モニター付きインターホン、バス・トイレ別、 インターネット(2,640円～)、浴室乾燥機付き、 温水洗浄便座、駐車場あり(4,400円) スマートロック対応(現物鍵はなくスマートフォンで開閉可能です) ※時期により礼金なし等の初期費用割引キャンペーンあります。	レオパレスセンター太田店 050-2016-2153 ※2025.5月時点の情報
9	レオパレスエトワール	みどり市	笠懸町阿左美1085- 27 大学まで約1.2キロ	34,000円～	敷金無し 礼金:34,000円～ 基本清掃費:38,500円～41,800円 更新料:16,500円(2年毎) 共益費:4,000円、環境維持費:550円 仲介手数料無し	1K	家具・家電付き、モニター付きインターホン、バス・トイレ別、 インターネット(2,640円～) 温水洗浄便座、駐車場あり(3,300円) スマートロック対応(現物鍵はなくスマートフォンで開閉可能です) ※時期により礼金なし等の初期費用割引キャンペーンあります。	
10	レオパレスエトワールB	みどり市	笠懸町阿左美885-4 大学まで約0.9キロ	23,000円～	敷金無し 礼金:23,000円～ 基本清掃費:41,800円 更新料:16,500円(2年毎) 共益費:4,000円、環境維持費:550円 仲介手数料無し	1K	家具・家電付き、モニター付きインターホン、バス・トイレ別、 インターネット(2,640円～)、浴室乾燥機付き、 温水洗浄便座、駐車場あり(3,300円) スマートロック対応(現物鍵はなくスマートフォンで開閉可能です) ※時期により礼金なし等の初期費用割引キャンペーンあります。	
11	レオパレスグランドール	みどり市	笠懸町阿左美726-1 大学まで約0.4キロ	35,000円～	敷金無し 礼金:35,000円～ 基本清掃費:41,800円 更新料:16,500円(2年毎) 共益費:4,000円 環境維持費:550円 仲介手数料無し	1K	家具・家電付、モニター付きインターホン、バス・トイレ別 インターネット(2,640円～)、浴室乾燥機付き、 温水洗浄便座、駐車場あり(4,400円) スマートロック対応(現物鍵はなくスマートフォンで開閉可能です) ※時期により礼金なし等の初期費用割引キャンペーンあります。	

12	レオパレス桐ヶ丘	みどり市	笠懸町阿左美676-1 大学まで約0.7キロ	31,000円～	敷金無し 礼金:31,000円～ 基本清掃費:41,800円 更新料:16,500円(2年毎) 共益費:4,000円 環境維持費:550円 仲介手数料無し	1K	家具・家電付、バス・トイレ別 インターネット(2,640円～)、浴室乾燥機付き 温水洗浄便座、駐車場あり(4,400円) スマートロック対応(現物鍵はなくスマートフォンで開閉可能です) ※時期により礼金なし等の初期費用割引キャンペーンあります。	レオパレスセンター太田店 050-2016-2153 ※2025.5月時点の情報	
13	レオパレスサンモール高城	みどり市	笠懸町久宮69-1 大学まで約0.8キロ	31,000円～	敷金無し 礼金:31,000円～ 基本清掃費:41,800円 更新料:16,500円(2年毎) 共益費:6,000円、環境維持費:550円 仲介手数料無し	1K	家具・家電付、モニター付きインターホン、バス・トイレ別 インターネット(2,640円～)、浴室乾燥機付き 温水洗浄便座、駐車場あり(4,400円) スマートロック対応(現物鍵はなくスマートフォンで開閉可能です) ※時期により礼金なし等の初期費用割引キャンペーンあります。		
14	レオパレスユキコーポ77	みどり市	笠懸町鹿107-11 大学まで約1.5キロ	21,000円～	敷金無し 礼金:21,000円～ 基本清掃費:41,800円 更新料:16,500円(2年毎) 共益費:4,000円、環境維持費:550円 仲介手数料無し	1K	家具・家電付、モニター付きインターホン、バス・トイレ別 インターネット(2,640円～)、浴室乾燥機付き 温水洗浄便座、駐車場あり(4,400円) スマートロック対応(現物鍵はなくスマートフォンで開閉可能です) ※時期により礼金なし等の初期費用割引キャンペーンあります。		
15	レオパレスProsperity	みどり市	笠懸町鹿107-1 大学まで約1.5キロ	21,000円～	敷金無し 礼金:21,000円～ 基本清掃費:41,800円 更新料:16,500円(2年毎) 共益費:4,000円、環境維持費:550円 仲介手数料無し	1K	家具・家電付、モニター付きインターホン、バス・トイレ別 インターネット(2,640円～)、浴室乾燥機付き 温水洗浄便座、駐車場あり(4,400円) スマートロック対応(現物鍵はなくスマートフォンで開閉可能です) ※時期により礼金なし等の初期費用割引キャンペーンあります。		
16	レオパレスWATANABE	太田市	太田市新井町523-12 太田駅まで1.3キロ	53,000円～	敷金無し 礼金:53,000円～ 基本清掃費:41,800円 更新料:16,500円(2年毎) 共益費:4,000円、環境維持費:550円 仲介手数料無し	1K	家具・家電付、モニター付きインターホン、バス・トイレ別 インターネット(2,640円～)、浴室乾燥機付き 温水洗浄便座、駐車場あり(4,950円) スマートロック対応(現物鍵はなくスマートフォンで開閉可能です) ※時期により礼金なし等の初期費用割引キャンペーンあります。		
17	レオパレスグランシャリオ	太田市	太田市新島町655 太田駅まで1.0キロ	54,000円～	敷金無し 礼金:54,000円～ 基本清掃費:41,800円 更新料:16,500円(2年毎) 共益費:6,000円、環境維持費:550円 仲介手数料無し	1K	家具・家電付、モニター付きインターホン、バス・トイレ別 インターネット(2,640円～)、浴室乾燥機付き 温水洗浄便座、駐車場あり(4,400円) スマートロック対応(現物鍵はなくスマートフォンで開閉可能です) ※時期により礼金なし等の初期費用割引キャンペーンあります。		
18	レオパレスベアチェル	太田市	太田市東本町6-10 太田駅まで0.4キロ	54,000円～	敷金無し 礼金:54,000円～ 基本清掃費:41,800円 更新料:16,500円(2年毎) 共益費:6,000円、環境維持費:550円 仲介手数料無し	1K	家具・家電付、モニター付きインターホン、バス・トイレ別 インターネット(2,640円～)、浴室乾燥機付き 温水洗浄便座、駐車場あり(5,500円) スマートロック対応(現物鍵はなくスマートフォンで開閉可能です) ※時期により礼金なし等の初期費用割引キャンペーンあります。		
19	レオパレスフェリス	太田市	太田市東本町39-8 太田駅まで0.5キロ	51,000円～	敷金無し 礼金:51,000円～ 基本清掃費:41,800円 更新料:16,500円(2年毎) 共益費:6,000円、環境維持費:550円 仲介手数料無し	1K	家具・家電付、モニター付きインターホン、バス・トイレ別 インターネット(2,640円～)、浴室乾燥機付き 温水洗浄便座、駐車場あり(5,500円) スマートロック対応(現物鍵はなくスマートフォンで開閉可能です) ※時期により礼金なし等の初期費用割引キャンペーンあります。		
20	セフィアマーチ A・B・C	みどり市	笠懸町阿左美572-4	38,000円～ 41,000円 共益費 1,000円 ①1台込	敷金礼金 なし 仲介手数料 1.1ヶ月(税込) 家電清掃費 8,800円 退去時清掃費 39,600円 (契約時預かり金)	1K	安心サポート 月々1,100円(税込) 口座振替料 月々330円(税込) 火災保険料 11,000円(2年間) 鍵交換費用 19,800円(税込) 除菌消臭施工料 7,700円(税込) 家電・コンロ付 給湯 シャワートイレ BS エアコン 桐生大学まで徒歩3分		㈱リアルエステート群馬 桐生市相生町2-885-5 0277-54-3388
21	メゾングリシーヌ	みどり市	笠懸町阿左美452-1	41,000円～ 42,000円 共益費 1,000円 ①1台込	敷金礼金 なし 仲介手数料 1.1ヶ月(税込) 家電清掃費 8,800円 退去時清掃費 39,600円 (契約時預かり金)	1K	安心サポート 月々1,100円(税込) 口座振替料 月々330円(税込) 町会費 月々250円(年度により変動の場合有) 火災保険料 11,000円(2年間) 鍵交換費用 19,800円(税込) 除菌消臭施工料 7,700円(税込) 家電・コンロ付 給湯 シャワートイレ BS TVドアホン エアコン 無料インターネット 桐生大学まで徒歩4分		

22	ゼノンフローラ G	みどり市	笠懸町阿左美602-10	43,000円～ 47,000円  ㊦1台込	敷金礼金 なし 仲介手数料 1.1ヶ月(税込) 家電清掃費 8,800円 退去時清掃費 39,600円 (契約時預かり金)	1K	安心サポート 月々1,100円(税込) 口座振替料 月々330円(税込) 町会費 月々500円(年度により変動の場合有) 火災保険料 11,000円(2年間) 鍵交換費用 25,300円(税込) 除菌消臭施工料 7,700円(税込) 家電・コンロ付 給湯 シャワートイレ BS TVドアホン エアコン 照明 桐生大学まで徒歩4分(西門)
23	アプローズあざみ	みどり市	笠懸町阿左美581-2	38,000円～ 42,000円  ㊦2台込	敷金礼金 なし 仲介手数料 1.1ヶ月(税込) 退去時清掃費 47,190円 (契約時預かり金)	2K	安心サポート 月々1,100円(税込) 口座振替料 月々330円(税込) 火災保険料 18,000円(2年間) 鍵交換費用 19,800円(税込) 除菌消臭施工料 9,900円(税込) 追焚給湯、エアコン 桐生大学まで徒歩4分
24	アベニールあざみ	みどり市	笠懸町阿左美404-1	28,000円～ 30,000円  ㊦1台込	敷金礼金 なし 仲介手数料 1.1ヶ月(税込) 退去時清掃費 36,300円 (契約時預かり金)	1K	安心サポート 月々1,100円(税込) 口座振替料 月々330円(税込) 火災保険料 16,000円(2年間) 鍵交換費用 19,800円(税込) 除菌消臭施工料 7,700円(税込) 給湯、エアコン、シャワートイレ 桐生大学まで徒歩4分
25	アベニールあざみ	みどり市	笠懸町阿左美404-1	35,000円～ 37,000円  ㊦1台込	敷金礼金 なし 仲介手数料 1.1ヶ月(税込) 退去時清掃費 47,190円(2DK) 畳表交換費 31,680円(和室のみ) (契約時預かり金)	2DK	安心サポート 月々1,100円(税込) 口座振替料 月々330円(税込) 町会費 月々400円 火災保険料 18,000円(2年間) 鍵交換費用 19,800円(税込) 除菌消臭施工料 9,900円(税込) 給湯、エアコン、シャワートイレ 桐生大学まで徒歩4分
26	サンライフウインディア B	みどり市	笠懸町阿左美684-11	38,000円～ 41,000円  ㊦1台2,200円	敷金礼金 なし 仲介手数料 1.1ヶ月(税込) 退去時清掃費 47,190円 畳表交換費 31,680円(和室のみ) (契約時預かり金)	1LDK	安心サポート 月々1,100円(税込) 口座振替料 月々330円(税込) 火災保険料 18,000円(2年間) 鍵交換費用 19,800円(税込) 除菌消臭施工料 9,900円(税込) 追焚給湯、エアコン、TVドアホン、シャワートイレ、シャンプードレッサー 桐生大学まで徒歩8分(西門)
27	ドミールあざみ	みどり市	笠懸町阿左美547-1	43,000円～ 45,000円 共益費 1,000円  ㊦2台込	敷金礼金 なし 仲介手数料 1.1ヶ月(税込) 退去時清掃費 47,190円 (契約時預かり金)	2DK	安心サポート 月々1,100円(税込) 口座振替料 月々330円(税込) 火災保険料 18,000円(2年間) 町会費 月々500円 鍵交換費用 19,800円(税込) 除菌消臭施工料 7,700円(税込) 追焚給湯、エアコン、無料インターネット、物置 桐生大学まで徒歩4分

(株)リアルエステート群馬  
桐生市相生町2-885-5  
0277-54-3388

28	フリージア	みどり市	笠懸町阿左美667-12	22,000円～ 30,000円  ㊦1台込	敷金礼金 なし 仲介手数料 1.1ヶ月(税込)  退去時清掃費 36,300円 (契約時預かり金)	1K	安心サポート 月々1,100円(税込) 口座振替料 月々330円(税込) 火災保険料 11,000円(2年間) 町会費 月々450円 鍵交換費用 19,800円(税込) 除菌消臭施工料 7,700円(税込) 追焚給湯、エアコン、IHクッキングヒーター(部屋によってはラジエントヒーター) 桐生大学まで徒歩7分(西門)
29	アルカディア C・D	みどり市	笠懸町阿左美601-5	47,000円～ 50,000円  ㊦2台込	敷金礼金 なし 仲介手数料 1.1ヶ月(税込) 退去時清掃費 50,820円 (契約時預かり金)	2DK	安心サポート 月々1,100円(税込) 口座振替料 月々330円(税込) 町会費 月々500円(年度により変動の場合有) 火災保険料 18,000円(2年間) 鍵交換費用 19,800円(税込) 除菌消臭施工料 9,900円(税込) 追焚給湯、エアコン、TVドアホン、シャワートイレ BS 桐生大学まで徒歩1分(西門)
30	ハイツハーモニー	みどり市	笠懸町阿左美534-4	34,000円～ 37,000円  ㊦1台込	敷金礼金 なし 仲介手数料 1.1ヶ月(税込) 退去時清掃費 36,300円 (契約時預かり金)	1K	安心サポート 月々1,100円(税込) 口座振替料 月々330円(税込) 町会費 月々500円(年度により変動の場合有) 火災保険料 11,000円(2年間) 鍵交換費用 19,800円(税込) 除菌消臭施工料 7,700円(税込) 給湯、エアコン、シャワートイレ、シャンプードレッサー 桐生大学まで徒歩7分
31	ハイツハーモニー	みどり市	笠懸町阿左美534-4	38,000円～ 41,000円  ㊦1台込	敷金礼金 なし 仲介手数料 1.1ヶ月(税込) 退去時清掃費 50,820円 畳表交換費 31,680円(和室のみ) (契約時預かり金)	1LDK	安心サポート 月々1,100円(税込) 口座振替料 月々330円(税込) 町会費 月々500円(年度により変動の場合有) 火災保険料 11,000円(2年間) 鍵交換費用 19,800円(税込) 除菌消臭施工料 9,900円(税込) 給湯、エアコン、シャワートイレ、シャンプードレッサー 桐生大学まで徒歩7分
32	ハイツアバンテ	みどり市	笠懸町久宮110-32	30,000円～ 32,000円  ㊦1台込	敷金礼金 なし 仲介手数料 1.1ヶ月(税込) 退去時清掃費 36,300円 (契約時預かり金)	1K	安心サポート 月々1,100円(税込) 口座振替料 月々330円(税込) 火災保険料 11,000円(2年間) 鍵交換費用 19,800円(税込) 除菌消臭施工料 7,700円(税込) 給湯、エアコン、無料インターネット 桐生大学まで徒歩10分(西門)
33	レジデンスかねこ	みどり市	笠懸町久宮110-32	34,000円～ 36,000円  ㊦1台込	敷金礼金 なし 仲介手数料 1.1ヶ月(税込) 退去時清掃費 43,560円 (契約時預かり金)	2DK	安心サポート 月々1,100円(税込) 口座振替料 月々330円(税込) 町会費 月々500円(年度により変動の場合有) 火災保険料 18,000円(2年間) 鍵交換費用 19,800円(税込) 除菌消臭施工料 9,900円(税込) 追焚給湯、エアコン 桐生大学まで徒歩10分(西門)

(株)リアルエステート群馬  
桐生市相生町2-885-5  
0277-54-3388